

Số: 1247 /QĐ-UBND

Bắc Giang, ngày 06 tháng 9 năm 2012

QUYẾT ĐỊNH

Về việc giải quyết đơn khiếu nại của bà Dương Thị Hằng,
trú tại thôn Hàm Long, xã Yên Lư, huyện Yên Dũng

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BẮC GIANG

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26/11/2003;
Căn cứ Luật Khiếu nại; Luật Đất đai và các văn bản hướng dẫn thi hành;
Xét Báo cáo số 180/BC-TNMT ngày 27/8/2012 của Sở Tài nguyên và Môi trường, thấy:

1. Nội dung vụ việc:

Bà Dương Thị Hằng, trú tại thôn Hàm Long, xã Yên Lư, huyện Yên Dũng khiếu nại Quyết định số 1021/QĐ-UBND ngày 18/4/2012 của Chủ tịch UBND huyện Yên Dũng về việc giải quyết đơn khiếu nại của bà. Chủ tịch UBND tỉnh giao cho Sở Tài nguyên và Môi trường xác minh, kết quả như sau:

2. Kết quả xác minh:

2.1. Diễn biến vụ việc:

Gia đình bà Dương Thị Hằng đang sử dụng một lô đất thổ cư tại thôn Hàm Long, xã Yên Lư, huyện Yên Dũng nằm cạnh đường tỉnh lộ 398. Năm 2003 bà Hằng đã nộp 772.000 đồng tiền hợp thức hóa quyền sử dụng đất tương ứng với diện tích 385 m². Trên đơn đăng ký quyền sử dụng đất của bà Hằng năm 2006 thể hiện diện tích hợp thức hóa là 385 m², cụ thể: phía Đông giáp nhà bà Nhị dài 10,4 m², phía Tây dài 10,4 m², phía Bắc giáp hành lang đường 284 (nay là đường 398) dài 37 m, phía Nam giáp Núi dài 37 m đã được Ban quản lý thôn và UBND xã Yên Lư xác nhận, gia đình bà Hằng chưa được cấp giấy CNQSD đất.

Theo Bản đồ địa chính năm 2009 hiện trạng sử dụng đất của hộ bà Hằng được thể hiện tại thửa số 36, tờ bản đồ số 21, diện tích là 671,5 m² (lớn hơn phần diện tích bà đã nộp tiền nộp tiền hợp thức hóa quyền sử dụng đất năm 2003 là 286,1 m²). Cạnh phía Bắc giáp hành lang đường tỉnh lộ 398 đã được xây tường bao cố định từ trước năm 2000, phía ngoài tường bao (hành lang đường) gia đình bà Hằng trồng một số cây bạch đàn. Năm 2008, thực hiện chủ trương về giải tỏa hành lang giao thông, UBND xã Yên Lư có thông báo yêu cầu các hộ gia đình dọc hai bên đường tỉnh lộ 398 phải chặt và thu dọn cây và các công trình kiến trúc nằm trong hành lang an toàn giao thông. Thực hiện thông báo của UBND xã Yên Lư, gia đình bà Hằng đã tự giác chặt và thu dọn toàn bộ số cây bạch đàn nêu trên.

Thực hiện Quyết định số 2319/QĐ-UBND ngày 27/12/2008 của Chủ tịch UBND tỉnh Bắc Giang về việc phê duyệt Dự án cải tạo nâng cấp đường tỉnh lộ 398 tỉnh Bắc Giang (mở rộng 2 làn đến ngã ba Tiên Phong và đoạn Tiên Phong -

Đông Việt), ngày 20/11/2008 UBND huyện Yên Dũng có Thông báo số 71/TB-UBND về thu hồi đất để thực hiện Dự án cải tạo nâng cấp đường tỉnh lộ 398. Ngày 29/6/2009 Chủ tịch UBND huyện Yên Dũng ban hành Quyết định số 1213/QĐ-UBND phê duyệt phương án bồi thường GPMB Dự án cải tạo nâng cấp đường tỉnh lộ 398 thuộc địa phận thôn Hàm Long, xã Yên Lư (*gia đình bà Hằng không bị thu hồi đất*). Sau khi chi trả tiền bồi thường GPMB theo phương án được cấp có thẩm quyền phê duyệt, nhận bàn giao mốc giới thu hồi, tháng 10/2009 đơn vị thi công thực hiện khởi công, thi công dự án. Ngày 04/10/2011 bà Hằng đã có đơn gửi đến Chủ tịch UBND huyện Yên Dũng đề nghị bồi thường 40 cây bạch đàn (*đã chặt theo thông báo giải tỏa hành lang đường của UBND xã Yên Lư trước khi GPMB nâng cấp đường tỉnh lộ 398 năm 2009*) và bồi thường phần diện tích đất đã sử dụng làm đường tỉnh lộ 398 năm 2009 (*diện tích nằm ngoài diện tích xin hợp thức hóa đã nộp tiền sử dụng đất năm 2003, tính từ mép đường vào chỉ giới thu hồi*).

2.1. Quá trình giải quyết của các cấp:

Ngày 29/9/2011, Chủ tịch UBND huyện Yên Dũng ban hành Quyết định số 3335/QĐ-UBND thành lập Tổ công tác giải quyết kiến nghị, tố cáo của một số hộ gia đình thôn Hàm Long, xã Yên Lư (*trong đó có hộ bà Dương Thị Hằng*).

Ngày 12/4/2012, Tổ công tác có Báo cáo số 25/BC-TCT về việc xác minh và đề xuất giải quyết đơn của bà Dương Thị Hằng, thôn Hàm Long, xã Yên Lư, huyện Yên Dũng.

Ngày 18/4/2012, Chủ tịch UBND huyện Yên Dũng ban hành Quyết định số 1021/QĐ-UBND giải quyết với nội dung: “1. Bà Dương Thị Hằng khiếu nại việc bồi thường 40 cây bạch đàn (*đã chặt theo thông báo giải tỏa hành lang đường của UBND xã, trước lúc giải phóng mặt bằng nâng cấp tỉnh lộ 398 năm 2009*) là không có cơ sở để bồi thường.

2. Bà Dương Thị Hằng khiếu nại việc bồi thường phần diện tích đất đã sử dụng làm đường tỉnh lộ 398 năm 2009 (*diện tích nằm ngoài diện tích xin hợp thức hóa đã nộp tiền sử dụng đất năm 2003, tính từ mép đường vào chỉ giới thu hồi*) là không có cơ sở để bồi thường”.

Không nhất trí, bà Hằng có đơn khiếu nại đến Chủ tịch UBND tỉnh.

3. Nhận xét và đề xuất của Sở Tài nguyên và Môi trường:

Tại thời điểm kiểm kê tài sản phục vụ cho công tác bồi thường GPMB để thực hiện Dự án cải tạo nâng cấp đường tỉnh lộ 398, số lượng cây bạch đàn bà Hằng đang đề nghị bồi thường không còn trên hiện trạng, do vậy không có căn cứ để xác định mức thiệt hại thực tế.

Điểm c, Khoản 2, Điều 16 Nghị định số 197/2004/NĐ-CP ngày 03/12/2004 của Chính phủ về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất quy định: “*Nhà ở, công trình xây dựng khác và các tài sản khác nằm trong phạm vi hành lang an toàn bị thiệt hại do phải giải tỏa thì được bồi thường theo mức thiệt hại thực tế*”. Việc bà Hằng khiếu nại yêu cầu bồi thường 40 cây bạch đàn (*đã chặt trước lúc giải phóng mặt bằng nâng cấp tỉnh lộ 398 năm 2009*) là không có cơ sở để giải quyết.

Diện tích đất bà Hằng khiếu nại, đề nghị bồi thường thuộc đất hành lang an toàn giao thông, là diện tích đất nằm ngoài diện tích đất gia đình bà xin hợp thức hóa, đã xây tường bao cố định từ trước năm 2000.

Căn cứ Điều 7, Điều 8 Nghị định số 197/2004/NĐ-CP ngày 03/12/2004 của Chính phủ về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất, việc bà Dương Thị Hằng cho rằng khi nhà nước mở rộng đường tỉnh lộ 398 đã lấy vào một phần đất của gia đình bà và yêu cầu bồi thường là không có cơ sở.

Quyết định số 1021/QĐ-UBND ngày 18/4/2012 của Chủ tịch UBND Yên Dũng về việc giải quyết khiếu nại của bà Dương Thị Hằng thôn Hàm Long, xã Yên Lư là đúng quy định của pháp luật.

Đề xuất Chủ tịch UBND tỉnh thống nhất với Quyết định số 1021/QĐ-UBND ngày 18/4/2012 của Chủ tịch UBND Yên Dũng về việc giải quyết khiếu nại của bà Dương Thị Hằng thôn Hàm Long, xã Yên Lư.

Từ cơ sở xác minh trên, sau khi xem xét hồ sơ vụ việc và đề xuất của Sở Tài nguyên và Môi trường,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Nội dung khiếu nại của bà Dương Thị Hằng, trú tại thôn Hàm Long, xã Yên Lư, huyện Yên Dũng được giải quyết như sau:

Thống nhất với Quyết định số 1021/QĐ-UBND ngày 18/4/2012 của Chủ tịch UBND huyện Yên Dũng về việc giải quyết khiếu nại của bà Dương Thị Hằng, trú tại thôn Hàm Long, xã Yên Lư.

Điều 2. Thủ trưởng các cơ quan: Văn phòng UBND tỉnh, Thanh tra tỉnh, Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND huyện Yên Dũng, bà Dương Thị Hằng và các tổ chức, cá nhân có liên quan căn cứ quyết định thi hành./.

Nơi nhận: 

- Như điều 2;
- TTCP, TDTUĐ&NN;
- TTTU, TTHĐND tỉnh;
- Chủ tịch UBND tỉnh;
- PCT UBND tỉnh Lại Thanh Sơn;
- CVP, PVPNC, TTTH-CB, TCD;
- Lưu: TCD(02), VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**




Lại Thanh Sơn